



Uitvoeringscontract RSP

Op 24 april ondertekenden de burgemeesters van de samenwerkende gemeenten het Uitvoeringscontract Regionaal Structuurplan. In het contract is vastgelegd op welke wijze de gemeenten en Bestuur Regio Utrecht zullen bijdragen aan de ruimtelijke ontwikkeling van de Utrechtse regio.

Regionaal Structuurplan 2005-2015

Het Uitvoeringscontract RSP is een uitwerking van het Regionaal Structuurplan (RSP), dat het algemeen bestuur van het BRU op 21 december 2005 heeft vastgesteld. Het RSP geeft invulling aan de visie en ambities van de regio Utrecht op het gebied van de ruimtelijke ontwikkeling. Een aantal projecten en programma's heeft een bijzonder regionaal belang.

Waarom een uitvoeringscontract?

Het RSP heeft weinig waarde als er niet actief wordt gestuurd op het halen van de doelstellingen. In het uitvoeringscontract is vastgelegd hoe programma's, projecten en middelen worden verdeeld en welke bijdrage de verschillende partners leveren om de doelen uit het RSP te realiseren. Het contract is tot stand gekomen na intensief overleg tussen het BRU en de betrokken gemeenten, onder verantwoordelijkheid van de Stuurgroep RSP. Het is één integraal contract voor alle negen gemeenten en het BRU. Een belangrijk onderdeel van het contract is de verdeling van € 63,3 miljoen aan rijksmiddelen (BLS-subsidie).

Regionale afspraken vastgelegd

In het uitvoeringscontract zijn de volgende afspraken vastgelegd:

- ◆ de bouw van 52.500 woningen, waarvan 30.600 tot 2010;
- ◆ het streven naar een voorraad sociale huurwoningen van 30%;
- ◆ een subsidieregeling voor het stimuleren van de bouw van nieuwe (sociale) woningen;
- ◆ een subsidieregeling voor woningbouw op functieveranderingslocaties;
- ◆ de ontwikkeling van enkele prioritaire projecten in de regio, waaronder de nieuwe ontwikkelingslocaties Rijnenburg en een locatie bij Odijk;
- ◆ een kantoorprogramma van ca. 1 miljoen m² bruto-vloeroppervlak;
- ◆ spelregels gericht op het bewerkstelligen van een evenwichtige kantorenmarkt;
- ◆ de aanleg van ca. 440 ha aan bedrijventerreinen tot 2015;
- ◆ een financiële impuls voor een programma van groenprojecten;
- ◆ prioritering van een aantal belangrijke infrastructuurprojecten.

Lokale inzet nodig

De ondertekening van het contract is een belangrijke tussenstap. Het biedt een stevige basis om de regionale afspraken ook lokaal waar te maken. Zonder lokale inzet geen regionaal resultaat!

Programma gemeente Utrecht



Met onderstaand programma draagt de gemeente Utrecht bij aan de ruimtelijke ontwikkeling van de Utrechtse regio:

Woningen	Totaal 2005 - 2015	2005 - 2010	BLS 2005 - 2010
Utrecht	40.165	19.726	€ 16.830.447
Realisatie 2005	2.699	2.699	
- Overig	14.153	7.818	
- Stationsgebied	997	172	
- Leidsche Rijn	17.242	9.037	
- Rijnenburg	3.000	0	
- Vaartse Rijn	450	0	
- Merwedekanaalzone	1.624	0	
25% sociale huur	10.041	4.932	€ 10.232.863
Totaal BLS			€ 27.063.310

Kantoren in m ²	Projecttotaal	2005 - 2010	2005 - 2010	2015>
Utrecht	641.000	351.000	290.000	270.000
Stationsgebied	230.000	135.000	95.000	
- Stationsgebied	190.000	95.000	95.000	50.000
- Rabobank	40.000	40.000		
Leidsche Rijn	392.000	197.000	195.000	
- Leidsche Rijn Centrum	160.000		160.000	160.000
- Leidsche Rijn Papendorp	177.000	177.000		
- Terwijde				10.000
- Parkzicht				10.000
- Vleuterweide				40.000
Omvorming Nieuwenrijn*	20.000	20.000		
Oudenrijn*	35.000		35.000	
Kanaleneiland*	19.000	19.000		



Bedrijventerrein (in netto ha.)	Totaal	2005 - 2010	2010 - 2015
Utrecht	215,4	101,4	114,0
Rijnenburg	100,0		100,0
Leidsche Rijn	115,4	101,4	14,0
- Haarrijn	14,0		14,0
- Ouderijn	10,5	10,5	
- Papendorp Noord	15,0	15,0	
- Papendorp Zuid	1,4	1,4	
- Strijkviertel	52,0	52,0	
- Wetering Noord	5,0	5,0	
- Wetering Zuid	17,5	17,5	

Groen/Recreatie	2005 - 2010	2010 - 2015 ¹
- Twee langzaam verkeerspassages Noordelijke Randweg Utrecht (NRU)		
- Recreatietransferium Uithof		
- Extra groen Rijnenburg (bovenop 75m ² per woning)		
- Vikingrijn	€ 3.000.000	€ 290.000

Infrastructuur*	Financiering	
	BDU	Grondexploitatie
Stationsgebied e.o.		
- Autobereikbaarheid	€ 13.600.000	
- HOV Om de Zuid	€ 35.000.000	
- Knelpunten hoofdroutes OV	pm	
Leidsche Rijn		
- HOV Leidsche Rijn	€ 63.000.000	
- Aanvullende maatregelen OV visie 2002	€ 2.400.000	
- Westflankstudie 2005	pm	
- Fietsbrug Amsterdam Rijkkanaal A2	€ 13.600.000	
- Overkapping A2	€ 4.500.000	
Rijnenburg		
- Aansluiting Rijnenburg op A2 A12		GREX
- Regionale aansluiting op Nieuwegein, IJsselstein en Utrecht		GREX

* Voor de BRU-gemeenten is er in totaal jaarlijks circa 90 miljoen euro beschikbaar voor infrastructuur en OV-projecten.

¹ Financiering nog niet gedekt

Meer informatie: www.regioutrecht.nl