



Uitvoeringscontract RSP

Op 24 april ondertekenden de burgemeesters van de samenwerkende gemeenten het Uitvoeringscontract Regionaal Structuurplan. In het contract is vastgelegd op welke wijze de gemeenten en Bestuur Regio Utrecht zullen bijdragen aan de ruimtelijke ontwikkeling van de Utrechtse regio.

Regionaal Structuurplan 2005-2015

Het Uitvoeringscontract RSP is een uitwerking van het Regionaal Structuurplan (RSP), dat het algemeen bestuur van het BRU op 21 december 2005 heeft vastgesteld. Het RSP geeft invulling aan de visie en ambities van de regio Utrecht op het gebied van de ruimtelijke ontwikkeling. Een aantal projecten en programma's heeft een bijzonder regionaal belang.

Waarom een uitvoeringscontract?

Het RSP heeft weinig waarde als er niet actief wordt gestuurd op het halen van de doelstellingen. In het uitvoeringscontract is vastgelegd hoe programma's, projecten en middelen worden verdeeld en welke bijdrage de verschillende partners leveren om de doelen uit het RSP te realiseren. Het contract is tot stand gekomen na intensief overleg tussen het BRU en de betrokken gemeenten, onder verantwoordelijkheid van de Stuurgroep RSP. Het is één integraal contract voor alle negen gemeenten en het BRU. Een belangrijk onderdeel van het contract is de verdeling van € 63,3 miljoen aan rijksmiddelen (BLS-subsidie).

Regionale afspraken vastgelegd

In het uitvoeringscontract zijn de volgende afspraken vastgelegd:

- ◆ de bouw van 52.500 woningen, waarvan 30.600 tot 2010;
- ◆ het streven naar een voorraad sociale huurwoningen van 30%;
- ◆ een subsidieregeling voor het stimuleren van de bouw van nieuwe (sociale) woningen;
- ◆ een subsidieregeling voor woningbouw op functieveranderingslocaties;
- ◆ de ontwikkeling van enkele prioritaire projecten in de regio, waaronder de nieuwe ontwikkelingslocaties Rijnenburg en een locatie bij Odijk;
- ◆ een kantoorprogramma van ca. 1 miljoen m² bruto-vloeroppervlak;
- ◆ spelregels gericht op het bewerkstelligen van een evenwichtige kantorenmarkt;
- ◆ de aanleg van ca. 440 ha aan bedrijventerreinen tot 2015;
- ◆ een financiële impuls voor een programma van groenprojecten;
- ◆ prioritering van een aantal belangrijke infrastructuurprojecten.

Lokale inzet nodig

De ondertekening van het contract is een belangrijke tussenstap. Het biedt een stevige basis om de regionale afspraken ook lokaal waar te maken. Zonder lokale inzet geen regionaal resultaat!

Programma gemeente Houten

gemeente Houten



Met onderstaand programma draagt de gemeente Houten bij aan de ruimtelijke ontwikkeling van de Utrechtse regio:

Woningen	Totaal 2005 - 2015	2005 - 2010	BLS 2005 - 2010
Houten	3.470	3.145	€ 2.683.350
Realisatie 2005	694	694	
- Centrum	265	265	
- Houten Zuid	2.479	2.154	
- Overig	32	32	
0-25% sociale huur	520	787	€ 1.631.469
25-30% sociale huur	174	157	€ 1.965.625
Totaal BLS			€ 6.280.444

Kantoren in m ²	Projecttotaal	2005 - 2010	BLS 2005 - 2010
Houten	125.000	80.000	45.000
Houten Centrum	30.000	30.000	
Houten Zuid			
Koppeling (o.a. Getronics)	70.000	50.000	20.000 ¹
Spoorzone	25.000		25.000

Bedrijventerrein (in netto ha.)	Totaal	2005 - 2010	2010 - 2015
Houten	48,0	48,0	45.000
Meerpaal	38,0	38,0	
Hofstad 4	10,0	10,0	

Groen/Recreatie	2005 - 2010	2010 - 2015 ²
- Speelbos Nieuw Wulven	€ 210.000	
- Toegankelijkheid Hollandsche Waterlinie (overgang A27 naar Tuinen Heemstede)		€ 3.500.000
- Eiland van Schalkwijk (fietspaden)		€ 1.190.000
- Casco en terrein fort Honswijk restaureren (Nieuwe Hollandse Waterlinie)	pm	

	Financiering	
Infrastructuur*	BDU	Grondexploitatie
Houten Centrum Busstation	€ 630.000	
Houten Centrum Fietstransferium	MPVV ³	

* Voor de BRU-gemeenten is er in totaal jaarlijks circa 90 miljoen euro beschikbaar voor infrastructuur en OV-projecten.

¹ Beschikbaar nadat Houten is gestart met de fysieke realisatie van 100 ha groen (locatie nader te definiëren)

² Financiering nog niet gedekt ³ Meerjarenplan Verkeer & Vervoer

Meer informatie: www.regioutrecht.nl